

Bilag 1: Teknik- og Erhvervsudvalgets møde d. 18.08.19

Hvidbog over høringsbidrag indkommet i forbindelse med en offentlig høring på forslag til kommuneplantillæg 2017.08 og lokalplan 633 for Skarø

Generelt om høringen:

- Høringen forløb i perioden 29.03.19 til og med 29.05.19
- Offentliggjort i samme periode på PlandataDK og Svendborg Kommunes hjemmeside.
- Berørte myndigheder er orienteret pr. mail.
- Borgermøde afholdt 27.04.19

Høringssvar:

Der er modtaget i alt 30 høringssvar fra:

1. Asbjørn Rune Bourgeat, Skovsbo
2. Nanna Mosegaard Lise Corydon, Skarø
3. Rasmus Brems-Hulgaard, Tåsinge
4. Michael Møller, Skarø
5. Underskriftindsamling, 9 borgere fra Tåsinge
6. Marie Ejlskov Madsen, Skarø
7. Rudi Rusfort Kragh/By og Land-Sydfyn, Vester Skerninge
8. Lene Corydon, Skarø
9. Gitte Loftlund, Skarø
10. Kristian Loftlund, Skarø

11. Anders Hulgaard, Tåsinge
12. Danmarks Naturfredningsforening Svendborg, René Lund Chetronoch, Svendborg
13. Mai-Britt Jensen og Thorbjørn Madsen, Skarø
14. Aase Linn Sørensen, Skarø
15. Bjarne Madsen, Skarø
16. Allan Kindt Larsen, Skarø
17. Lars Hansen og Jens Aagaard Hansen, Skarø
18. Trine Gry, Kgs. Lyngby
19. Hanne Buch, Vester Skerninge
20. Christina Gullaksen, Tåsinge
21. Erik Lundbye-Nielsen, Tåsinge
22. Dorthe Hansen, Ketil Bjerregård, Birgitte Weidick Marcussen, Lemmy Fialin, Jørgen Dan Petersen, Nanna Rask, Carol, Lone Nymand, Gunhild Hansen, Torben Folkensen, Rasmus Bro Hulgaard, Irene og Hanne Damgaard, Tåsinge
23. Niels If Okholm og Helle Okholm If, Tåsinge
24. Poul Andersen, Skarø
25. Karen Falkenberg og Ruth Falkenberg Klein, Skarø
26. Flemming Aalund, Skarø

Område A: Rekreative formål i form af ferieområde til feriehytter og tilhørende konference - og spafaciliteter.

Område B: Boligformål i form af fritliggende énbolighuse.

Område C: Antennemast til mobil og trådløs service.

Område D: Kulturfunktion i form af café, galleri eller lignende.

Område E: Rekreativt formål i form af campingplads med tilhørende café, fællesfaciliteter og servicefunktioner.

- 27. Peter Brusendorff, Svendborg
- 28. Aase og Preben Sørensen, Skarø
- 29. Lasse Bekker, Skarø
- 30. Randi Linn Moland, Norge

Om hvidbogen:

Hvidbogen gengiver høringssvarene som resumé med administrationens bemærkninger og forslag til videre proces.

Alle høringsbidragene er desuden vedlagt i deres fulde længde, jf. bilag 2.

Område A: Rekreative formål i form af ferieområde til feriehytter og tilhørende konference - og spafaciliteter.

Område B: Boligformål i form af fritliggende énbolighuse.

Område C: Antennemast til mobil og trådløs service.

Område D: Kulturfunktion i form af café, galleri eller lignende.

Område E: Rekreativt formål i form af campingplads med tilhørende café, fællesfaciliteter og servicefunktioner.

Nr. 1	Område	Høringsbidragets indhold	Administrationens bemærkninger	Forslag til videre proces:
1.1	Antennemast, Område C	Indsigelse mod at give mulighed for at opstille en 42 meter høj antennemast på Skarø. Indsigelsen påpeger at antennemasten vil være i modstrid med det udpegede Natura 2000 beskyttelsesområde Det Sydfynske Øhav (N127) som omfatter Skarø, og vil have markante visuelle, naturmæssige og landskabelige gener for store dele af Øhavet.	Det er Svendborg Kommunes samlede vurdering at lokalplanen ikke vil påvirke arter eller naturtyper på udpegningsgrundlaget for Natura 2000 området Sydfynske Øhav. Placeringen er en afvejning i forhold til de visuelle påvirkninger og de samfundsmæssige interesser. Antennemaster må, som beskrevet i de Fælleskommunale retningslinjer for masteopstilling i Byregion Fyn, opstilles indenfor landskabsbeskyttede områder, hvis der er et dokumenteret behov. Der er efter Miljøstyrelsens opfattelse ikke sandsynlighed for at masten vil påvirke Natura 2000-området "Sydfynske Øhav".	Byrådet beslutter, om der endeligt skal gives mulighed for opsætning af en 42m høj antennemast på Skarø.
1.2		Indsigelsen udtrykker bekymring for at antennemasten vil danne præcedens for flere tekniske anlæg i kystnærhedszone mv.	Der vil forsat være krav om at tekniske anlæg skal vurderes i henhold til planloven og øvrig relevant lovgivning.	Høringssvaret er taget til efterretning.
1.3		Indsigelsen finder ikke at der er redegjort for det reelle behov for bredbåndsdækning, og at alternative løsninger er afsøgt.	De nationale strategier og handlingsplaner har tekniske målsætninger for mobildækning (4G) samt mobil bredbåndsdækning på 100/30 Mbit/s til hele Danmark i 2020. Dette kræver udbygning af mobilnettet gennem markedsdrevet udbygning af telenettet. Placeringen på Skarø er en strategisk placering (i midten) i et område med manglende dækning - som ikke opfylder de nationale krav for 2020. Placering af masten på Skarø, vil udover at dække Skarø, også dække det øvrige øhav, Tåsinge vest, Ballen, Lehnkov huse, færgetrafikken, sejlerne og turisterne.	Se forslag til videre proces i 1.1
1.4		Indsiger ønsker at få antennemasten taget ud af lokalplanforslaget.		Se forslag til videre proces i 1.1 .

Område A: Rekreative formål i form af ferieområde til feriehytter og tilhørende konference - og spafaciliteter.

Område B: Boligformål i form af fritliggende énbolighuse.

Område C: Antennemast til mobil og trådløs service.

Område D: Kulturfunktion i form af café, galleri eller lignende.

Område E: Rekreativt formål i form af campingplads med tilhørende café, fællesfaciliteter og servicefunktioner.

Nr. 2	Tema	Høringsbidragets indhold	Administrationens bemærkninger	Forslag til videre proces:
2.1	Antennemast, Område C	Indsigelsen påpeger at en 42 m høj gittermast på Skarø vil ødelægge den visuelle oplevelse for naturturister og lystsejlere.	Antennemasten vil, med en højde på 42 meter, have en visuel påvirkning i området. Placeringen er hensigtsmæssig i forhold til dækningsbehovet, og er udpeget på baggrund af en analyse foretaget af Telcon, der udbygger og finder optimale placeringer til antennemaster for teleselskaber i Danmark. Antennemasten placeres i tilknytning til den eksisterende landsbybebyggelse og levende hegn, for at mindske den visuelle påvirkning. Placeringen er en afvejning i forhold til de visuelle påvirkninger og de samfundsmæssige interesser.	Se forslag til videre proces i 1.1 .
2.2		Indsigelsen fremhæver at en antennemast på 42 meter vil stride mod Svendborgs Kommuneplan, og fremhæver følgende citat: "Kystlandskabet udgør en særligt identitetsskabende del af Svendborg Kommune" samt at "Øhavskysterne er karakteriseret af småøerne, der fremstår meget grønne og uforstyrrede af tekniske anlæg og byggeri".	Kommuneplanen skal være med til at skabe rammerne for en bæredygtig udvikling og en samlet koordinering og afvejning mellem benyttelse og beskyttelse af interesserne i det åbne land. Der er i forbindelse med antennemasten foretaget en afvejning i forhold til at sikre den fremtidige dækning af øerne og det sydfynske øhav.	Se forslag til videre proces i 1.1
2.3		Indsigelsen kræver at der tages en dialog med telebranchen/udbyderen og at der stilles større krav til mindre visuel indgriben i landskabet.	Gittermast er branchens foretrukne valg af masttype.	Høringssvaret er taget til efterretning.

Område A: Rekreative formål i form af ferieområde til feriehytter og tilhørende konference - og spafaciliteter.

Område B: Boligformål i form af fritliggende énbolighuse.

Område C: Antennemast til mobil og trådløs service.

Område D: Kulturfunktion i form af café, galleri eller lignende.

Område E: Rekreativt formål i form af campingplads med tilhørende café, fællesfaciliteter og servicefunktioner.

Nr. 3	Tema	Høringsbidragets indhold	Administrationens bemærkninger	Forslag til videre proces:
3.1	Antennemast, Område C	Indsigelse mod opsætning af 42 m. høj gitter mast i det sydfynske øhav, da den vil skæmme det landskabelige betydeligt.	Se administrationens bemærkninger i 2.1	Se forslag til videre proces i 1.1 .
3.2		Der er ikke forsøgt at minimere de landskabelige effekter ved at undersøge muligheden for en lavere mastehøjde.	Højden på 42 meter er krævet for at flere teleudbydere kan have udstyr i masten – samtidig med at alle teleudbydere kan dække hele det ønskede område og opnå maximal dækning med deres udstyr.	Se forslag til videre proces i 1.1 .
3.4		Bunden af masten er ikke søgt dækket af eksisterende træer og bygninger, selvom det kan lade sig gøre. Det foreslås at flytte antennemasten 50 meter indenfor samme grund, for at opnå mindre synlig effekt fra gadeplan.	Antennemasten er placeret indenfor et lokalt geografisk område, der er afgrænset i forhold til dækningsbehovet, strandbeskyttelse og tilknytningen til den eksisterende bebyggelse.	Høringssvaret imødekommes delvist, da det præciseres, at levende hegn skal suppleres med afskærmende beplantning, der kan opnå samme højde som det eksisterende hegn, for at skabe mindre synlighed fra gadeplan. Der stilles yderligere krav om, at den nederste del af antennemasten

Område A: Rekreative formål i form af ferieområde til feriehytter og tilhørende konference - og spafaciliteter.

Område B: Boligformål i form af fritliggende énbolighuse.

Område C: Antennemast til mobil og trådløs service.

Område D: Kulturfunktion i form af café, galleri eller lignende.

Område E: Rekreativt formål i form af campingplads med tilhørende café, fællesfaciliteter og servicefunktioner.

				skal dækkes af levende beplantning.
3.5		Indsigelsen finder ikke at der er redegjort for det reelle behov for bredbåndsdækning, og at alternative løsninger er afsøgt.	Se administrationens bemærkninger i 1.3.	Se forslag til videre proces i 1.1 .
3.6		Der er eksisterende løsninger for at løse dækningsbehovet lokalt via eksisterende master og StryNet.	Strynet er Wifi/internet-forbindelse og ikke direkte sammenligneligt med mobil-dækning. Eksisterende master er ikke høje nok til, at teleoperatørerne kan dække det ønskede område.	Se forslag til videre proces i 1.1 .
3.7		Der er mulighed for at benytte eksisterende master og vindmøller til sendeudstyr, for at dække det samlede behov for øhavet.	Eksisterende master og vindmøller både på Øerne og fastlandet, har enten ikke rette placering eller højde for teleudbydere, for at dække det ønskede geografisk område Se administrationens bemærkninger til 1.3. Højden på 42 meter er krævet for at flere teleudbydere kan have udstyr i masten – samtidig med at alle udbydere kan dække hele området. Radiosignalerne sendes i en radius på 360 grader, som illustreret visuelt på borgermødet på Skarø.	Se forslag til videre proces i 1.1 .
3.8		Der er ikke redegjort for støj- og lysgener eller skyggepåvirkninger fra masten.	Der må ikke placeres lys i masten. Masten vil kaste en skygge, men da den er forholdsvis tynd, vil skyggepåvirkningen det enkelte sted være meget kortvarig. Støj fra vinden, der rammer gittermasten, vurderes ikke at være et problem.	Høringssvaret giver ikke anledning til ændringer i planerne.
3.9		Indsiger ønsker at få antennemasten taget ud af lokalplanforslaget.		Se forslag til videre proces i 1.1 .

Område A: Rekreative formål i form af ferieområde til feriehytter og tilhørende konference - og spafaciliteter.

Område B: Boligformål i form af fritliggende énbolighuse.

Område C: Antennemast til mobil og trådløs service.

Område D: Kulturfunktion i form af café, galleri eller lignende.

Område E: Rekreativt formål i form af campingplads med tilhørende café, fællesfaciliteter og servicefunktioner.

Nr. 4	Tema	Høringsbidragets indhold	Administrationens bemærkninger	Forslag til videre proces:
4.1	Boligformål, Område B	Indsigelsen beskriver at muligheden for at opføre boliger på det pågældende sted vil have volde skade på kulturarven, kulturlandskabet samt det generelle indtryk af Skarø By.	Lokalplanen giver mulighed for udstykning af maksimalt 4 nye boliger med en bebyggelsesprocent på 15, og en maksimal bygningshøjde på 8,5 meter. Bebyggelsen skal placeres minimum 6,5 meter fra vejkant, hvilket sikre det visuelle udkig langs Søndre Stænge. Placeringen er en udbygning af den eksisterende landsby, da der ikke er mulighed for huludfyldning eller andre eksisterende muligheder for nybyggeri på Skarø.	Høringssvaret imødekommes delvist, da boligerne flyttes længere op mod den eksisterende landsbybebyggelse, for at bibeholde den samlede bebyggelsesstruktur for Skarø By.
4.2		Træ-beklædte facader, i alle tilfælde, uanfægteligt få karakter af sommerhusbyggeri! Facaderne bør udelukkende tillades at opføres som bindingsværk eller blankmur evt. med puds, som på øens øvrige ejendomme.	Lokalplanen stiller krav om at udvendige bygningsfacader skal fremstå i træ, muret byggeri eller bindingsværk udfyldt med tegl. Muret byggeri og bindingsværk udfyldt med tegl, skal fremstå pudset eller tyndpudsbehandlet, herunder ,vandskuring, malede eller kalkede.	Høringssvaret giver ikke anledning til ændringer. Der stilles dog yderligere krav til at facadebeklædning som komposit, hardieplank eller lignende. ikke må anvendes.
	Antennemast, Område C	Indsigelsen påpeger at en placering af en 42m høj antennemast fuldstændigt vil ødelægge øens unikke særkende.	Se administrationens bemærkninger i 2.1	Se forslag til videre proces i 1.1 .
	Campingplads, Område E	Indsigelsen påpeger at delområde E3 vil gøre, at der kommer meget aktivitet, både i	Lokalplanen præciserer anvendelsen i forhold til den eksisterende campingplads, der i dag ikke er lokalplanlagt.	Indsigelsen imødekommes

Område A: Rekreative formål i form af ferieområde til feriehytter og tilhørende konference - og spafaciliteter.

Område B: Boligformål i form af fritliggende énbolighuse.

Område C: Antennemast til mobil og trådløs service.

Område D: Kulturfunktion i form af café, galleri eller lignende.

Område E: Rekreativt formål i form af campingplads med tilhørende café, fællesfaciliteter og servicefunktioner.

		forhold til hytter og telte for tæt på deres ejendom. Indsiger ønsker at sikre driften af deres erhvervsmæssige landbrug, samt deres privatliv.	Lokalplanen giver mulighed for opførelse af campinghytter, samt camping med telt indenfor delområde E3. Lokalplanen vil ikke begrænse det erhvervsmæssige landbrug.	delvist, da der indarbejdes en respektafstand på 5 meter fra naboskel, hvor der ikke må opføres hytter eller telt.
Nr. 5		Høringsbidragets indhold	Administrationens bemærkninger	Forslag til videre proces:
5.1	Antennemast, Område C	Indsigelse mod at give mulighed for at opstille en 42 meter høj antennemast på Skarø. Indsigelsen påpeger at antennemasten vil være i modstrid med det udpegede Natura 2000 beskyttelsesområde Det Sydfynske Øhav (N127) som omfatter Skarø, og vil have markante visuelle, naturmæssige og landskabelige gener for store dele af Øhavet.	Se administrationens bemærkninger til 1.1.	Se forslag til videre proces i 1.1 .
5.2		Indsigelsen udtrykker bekymring for at antennemasten vil danne præcedens for flere tekniske anlæg i kystnærhedszone mv.	Mastepolitikken på landsplan og for Byregion Fyn understøtter tilgangen til så få master som muligt – men med flere teleudbydere i hver mast	Høringssvaret er taget til efterretning.
5.3		Indsigelsen finder ikke at der er redegjort for det reelle behov for bredbåndsdækning, og at alternative løsninger er afsøgt.	Se administrationens bemærkninger i 1.3. Eksisterende master og vindmøller både på Øerne og fastlandet, har enten ikke rette placering eller højde for teleudbydere, for at dække det ønskede geografisk område.	Se forslag til videre proces i 1.1 .
5.4		Indsiger ønsker at få antennemasten taget ud af lokalplanforslaget.		Se forslag til videre proces i 1.1 .

Område A: Rekreative formål i form af ferieområde til feriehytter og tilhørende konference - og spafaciliteter.

Område B: Boligformål i form af fritliggende énbolighuse.

Område C: Antennemast til mobil og trådløs service.

Område D: Kulturfunktion i form af café, galleri eller lignende.

Område E: Rekreativt formål i form af campingplads med tilhørende café, fællesfaciliteter og servicefunktioner.

Nr. 6		Høringsbidragets indhold	Administrationens bemærkninger	Forslag til videre proces:
6.1	Antennemast, Område C	Indsigelsen foreslår at flytte antennemasten til fastlandet, enten ved Lehnkov eller på Tåsinge.	Se administrations bemærkninger til 1.3 og 5.3. Mobildækningen samt mobil bredbåndsdækningen (internetforbindelse) understøtter både borgere, erhverv, bosætning, vækst og turisme i dette geografiske område. Højden på 42 meter er krævet for at flere teleudbydere kan have udstyr i masten – samtidig med at alle udbydere kan dække hele området. Radiosignalerne sendes i en radius på 360 grader, som illustreret visuelt på borgermødet på Skarø.	Se forslag til videre proces i 1.1 .
6.2		Indsigelsen påpeger at en placering på Skarø er for synlig og ikke harmonerer med det eksisterende miljø.	Se administrationens bemærkninger i 2.1	Se forslag til videre proces i 1.1 .
Nr. 7		Høringsbidragets indhold	Administrationens bemærkninger	Forslag til videre proces:
7.1	Antennemast, Område C	Indsigelsen anbefaler en masteplacering, som er mindre 'forureningsskabende', eksempelvis i de allerede etablerede vindmølleområder i det kystnære område ved øhavet.	Se administrationens bemærkninger til 1.3 og 6.1	Se forslag til videre proces i 1.1 .
7.2		Indsigelsen påpeger en stærk inkonsekvens imellem forslagets landskabsbeskrivelse og argumentationen for antennemastens placering på øen.	Se administrationens bemærkninger i 2.1	Se forslag til videre proces i 1.1
7.3	Boligformål, Område B	Indsigelsen forslår at stille krav om længehuse og sænke den maksimale bygningshøjde fra 8,5 m til 7 m, for at ny	Lokalplanen giver mulighed for en maksimal bygningshøjde på 8,5 meter jf. bygningsreglementet.	Høringssvaret imødekommes, da der stilles krav om

Område A: Rekreative formål i form af ferieområde til feriehytter og tilhørende konference - og spafaciliteter.

Område B: Boligformål i form af fritliggende énbolighuse.

Område C: Antennemast til mobil og trådløs service.

Område D: Kulturfunktion i form af café, galleri eller lignende.

Område E: Rekreativt formål i form af campingplads med tilhørende café, fællesfaciliteter og servicefunktioner.

		bebyggelse i form og skala passe bedre ind i øens eksisterende forhold.		at ny boligbebyggelse skal opføres som længhuse og at den maksimale bygningshøjde reduceres til 7,5 meter, for at sikre en bedre tilpasning til den øvrige boligbebyggelse på Skarø.
Nr. 8		Høringsbidragets indhold	Administrationens bemærkninger	Forslag til videre proces:
8.1	Antennemast, Område C	Indsigelsen påpeger at sejlere og dagsturister kommer til Skarø, hvor de fortæller at de finder naturen, roen og idyllen fantastisk. Dette vil nu blive ødelagt af en 42 m. høj gittermast.	Se administrationens svar til 1	Se forslag til videre proces i 1.1
8.2		Indsigelsen påpeger at der findes alternative løsninger til dækningsbehovet. Der findes vindmøller på Tåsinge og ved Lehnkov. Det ville være en mulighed at bruge disse i stedet. Det er tydeligt at teleselskabet ikke er interesseret i denne løsning, de udtaler selv at denne løsning er for dyr. Ergo lader Svendborg kommune sig styre af selskabet, i frygt for man ingen teledækning får.	Se administrationens svar til 1.3 og 6.1	Se forslag til videre proces i 1.1

Område A: Rekreative formål i form af ferieområde til feriehytter og tilhørende konference - og spafaciliteter.

Område B: Boligformål i form af fritliggende énbolighuse.

Område C: Antennemast til mobil og trådløs service.

Område D: Kulturfunktion i form af café, galleri eller lignende.

Område E: Rekreativt formål i form af campingplads med tilhørende café, fællesfaciliteter og servicefunktioner.

Nr. 9		Høringsbidragets indhold	Administrationens bemærkninger	Forslag til videre proces:
9.1	Antennemast, Område C	Indsigelse mod opsætning af 42 m. høj gittermast i det sydfynske øhav, da den vil skæmme det landskabelige betydeligt.	Se administrationens bemærkninger i 2.1	Se forslag til videre proces i 1.1
9.2		Indsigelsen påpeger at der ikke er godtgjort, at det ikke er teknisk muligt at anvende eksisterende master i området.	Se administrationens bemærkninger til 1.3 og 6.1	Se forslag til videre proces i 1.1
9.3		Indsigelsen påpeger at der ikke er godtgjort, hvorfor en ny gittermast skal være 42 m. høj.	Højden på 42 meter er krævet for at flere teleudbydere kan have udstyr i masten – samtidig med at alle udbydere kan dække hele området. Radiosignalerne sendes i en radius på 360 grader, som illustreret visuelt på borgermødet på Skarø.	Se forslag til videre proces i 1.1
9.4		Indsigelsen påpeger at der er ikke taget særligt hensyn til placeringen af masten - hverken fra gadeplan, fra kyst siden og i hele kystlandskabet.	Se administrationens bemærkninger i 2.1 Antennemasten er placeret indenfor et lokalt geografisk område, der er afgrænset i forhold til dækningsbehovet, strandbeskyttelse og tilknytningen til den eksisterende bebyggelse.	Se forslag til videre proces for 3.4
9.5		Det er ikke godtgjort, at det ikke er teknisk muligt at anvende eksisterende master i området, således antallet af master begrænses mest muligt i kystnærhedszonen.	Se administrationens svar til 1.3, 5.3 og 6.1 Mastepolitikken på landsplan og for Byregion Fyn understøtter tilgangen til så få master som muligt – men med flere teleudbydere i hver mast.	Se forslag til videre proces i 1.1
9.6		Indsigelsen stiller spørgsmålstegn ved hvem der egentlig efterspørger en 42 m. høj mast. Skarø er dækket af 4G fra StryNet.	Se administrationens bemærkninger i 1.3 og 3.6	Se forslag til videre proces i 1.1
9.7		Det er ikke godtgjort, at kommunen har afsøgt mulighederne for at skjule mastens	Højden på 42 meter er krævet for at flere teleudbydere kan have udstyr i masten – samtidig med at alle udbydere kan dække hele	Se forslag til videre proces i 3.4

Område A: Rekreative formål i form af ferieområde til feriehytter og tilhørende konference - og spafaciliteter.

Område B: Boligformål i form af fritliggende énbolighuse.

Område C: Antennemast til mobil og trådløs service.

Område D: Kulturfunktion i form af café, galleri eller lignende.

Område E: Rekreativt formål i form af campingplads med tilhørende café, fællesfaciliteter og servicefunktioner.

		bund, samt indpasse/afstemme mastehøjden med omgivelserne.	området. Radiosignalerne sendes i en radius på 360 grader, som illustreret visuelt på borgermødet på Skarø.	
9.8		Indsigelsen foreslår at flytte mastepacering 50 m, og masten bliver mindre synlig fra gadeplan.	Antennemasten er placeret indenfor et lokalt geografisk område, der er afgrænset i forhold til dækningsbehovet, strandbeskyttelse og tilknytningen til den eksisterende bebyggelse.	Se forslag til videre proces 3.4
9.9		Der er i lokalplanforslaget ikke redegjort for eventuelle støjgener, skyggepåvirkninger, samt lysgener fra toppen af masten.	Se administrationens bemærkninger til 3.8	Indsigelsen giver ikke anledning til ændringer i planerne.
9.10	Boligformål, Område B	Indsigelsen vil gerne gøre op med bestemmelsen om helårsbeboelse, så der er mulighed for at søge fleksboligstatus, som det er muligt ved de eksisterende boliger i dag.	Lokalplanen stiller krav om, at nye boliger skal anvendes til helårsbeboelse.	Det er en politisk beslutning om der endeligt stilles krav til helårsbeboelse for de nye boliger.
9.11	Rekreativt formål, Område A	Det fremgår at byggeriet skal danne en helhedsvirkning, men det er ikke uddybet, hvad der menes med det. Der er således ret frie rammer for den endelige udformning af byggeriet, og det bliver reelt set meget vanskeligt at forestille sig, hvordan det endelige byggeri kommer til at se ud.	Lokalplanen stiller krav om at bebyggelsen skal fremstå med gennemgående træk i udtryk og materialer, så der skabes en visuel helhedsvirkning. Udvendige bygningsfacader skal fremstå i træ. Tagdækning skal udføres i træ, tagpap med listedækning, skifer eller grønne tage som f.eks. sedum. Udvendige facader og tage må kun fremtræde i sort og i farver indenfor jordfarveskalaens farvekode. Campinghytter/feriehytter betragtes, ifølge bygningsreglementet, som permanente bygninger, og er derfor omfattet af byggeloven og kræver byggetilladelse.	Høringssvaret giver ikke anledning til ændringer i planerne.
9.12		Ankomstområde og fællesfaciliteter kan af hensyn til nærmeste naboer i stedet blive placeret med indgang ved Søndre Stænge og	Lokalplanen fastsætter et delområde til faciliteter i tilknytning til de rekreative formål. Der må opføres reception, modtagefaciliteter, konferencerum, spafaciliteter,	Høringssvaret imødekommes, da det præciseres, at

Område A: Rekreative formål i form af ferieområde til feriehytter og tilhørende konference - og spafaciliteter.

Område B: Boligformål i form af fritliggende énbolighuse.

Område C: Antennemast til mobil og trådløs service.

Område D: Kulturfunktion i form af café, galleri eller lignende.

Område E: Rekreativt formål i form af campingplads med tilhørende café, fællesfaciliteter og servicefunktioner.

		langs med den nuværende museumsbygning, da bygningernes masse vil kunne opsuge noget af støjen fra fællesfaciliteterne.	udendørsarealer til rekreation, restauration og lignende funktioner i tilknytning til det rekreative formål. Delområdet er placeret i forlængelse af den eksisterende bebyggelse på ejendommen.	modtagefaciliteterne placeres mod Søndre Stænge, som også bliver adgangen til området.
9.13	Landskabsanalyse	Hvorfor er der ikke lavet en landskabsanalyse?	Ved etablering, udvidelser eller ændringer af byggeri og tekniske anlæg eller ændret arealanvendelse, skal der ske en tilpasning i forhold til landskabets skala, visuelle sammenhæng, terræn, eksisterende bevoksning og karaktergivende strukturer. Det vurderes at der er sket en tilstrækkelig tilpasning i forhold til landskabets skala, visuelle sammenhæng, terræn, eksisterende bevoksning og karaktergivende strukturer. Derfor vurderes det ikke, at være aktuelt at udarbejde en ny landskabskarakteranalyse for Skarø.	Høringssvaret giver ikke anledning til ændringer i planerne.
Nr. 10		Høringsbidragets indhold	Administrationens bemærkninger	Forslag til videre proces:
10.1	Antennemast, Område C	Samme høringssvar som nr. 9.1	Se administrationens bemærkninger til 9.1	Se forslag til videre proces i 1.1
Nr. 11		Høringsbidragets indhold	Administrationens bemærkninger	Forslag til videre proces:
11.1	Antennemast, Område C	I en tid hvor der arbejdes på at lave det sydfynske område til "Unesco Geopark område" med vægt på turismeudvikling bør der ikke etableres anlæg der modarbejder dette.	Placeringen er en afvejning i forhold til de visuelle påvirkninger og de samfundsmæssige interesser.	Se forslag til videre proces i 1.1

Område A: Rekreative formål i form af ferieområde til feriehytter og tilhørende konference - og spafaciliteter.

Område B: Boligformål i form af fritliggende énbolighuse.

Område C: Antennemast til mobil og trådløs service.

Område D: Kulturfunktion i form af café, galleri eller lignende.

Område E: Rekreativt formål i form af campingplads med tilhørende café, fællesfaciliteter og servicefunktioner.

11.2		I den sammenhæng kan vi også frygte at masten skal bruges til det nye 5G system hvor der pt. I den grad mangler dokumentation for, at dette system kan implementeres uden alvorlige følger for vor fauna, med dens afhængighed af biernes rolle som bestøvere og dermed vores egen overlevelse.	Tilladelser til opsætning af 5G udstyr sker på nationalt plan og ikke i kommunerne. Det er ligeledes på nationalt plan, at vurderinger foretages om påvirkninger af natur og miljø. Energistyrelsen www.ens.dk er den styrelse som håndterer disse undersøgelser og tilladelser.	Høringssvaret er taget til efterretning.
Nr. 12		Høringsbidragets indhold	Administrationens bemærkninger	Forslag til videre proces:
12.1	Kommuneplan	DN Svendborg mener, at Svendborg Kommune i kommuneplanen (trådt i kraft 21. dec. 2017), burde have redegjort for kommende udviklingsønsker på de sydfynske øer og foretaget en samlet afvejning af udviklingen i det sydfynske øhav.	Teknik – og Erhvervsudvalget har d. 05.04.2018 besluttet at der udarbejdes et tillæg til Kommuneplan 2017 - 2029 gældende områder på Skarø.	Høringssvaret er taget til efterretning.
12.2	Antennemast, Område C	DN Svendborg mener, at så omfattende udviklingsønsker i planforslaget burde have været miljøvurderet, da der kan være tale om en væsentlig påvirkning af et regionalt, nationalt og internationalt højt målsat område. Det gælder især etablering af de mange campingenheder, som kan give væsentlig påvirkning af fuglebeskyttelsesområdet ved færdsel og forstyrrelser samt det visuelle	Lokalplanen er screenet i henhold til Lov om miljø af planer og programmer samt af konkrete projekter (VVM) (Lovbekendtgørelse nr. 1225 af 25. oktober 2018). På baggrund af screeningen har Svendborg Kommune truffet afgørelse om, at lokalplanen ikke er omfattet af kravet om miljøvurdering, idet lokalplanen fastlægger anvendelsen af mindre områder på lokalt plan, ikke påvirker internationale naturbeskyttelsesområder væsentligt og ikke vurderes at medføre en væsentlig indvirkning på miljøet. Konklusionen på miljøscreeningen er, at lokalplanen ikke har en væsentlig	Skarø Odde og Kalveodde er vigtige ynglelokaliteter for fugle (herunder arter af terne og arter af vadefugle) på udpegningsgrundlaget

Område A: Rekreative formål i form af ferieområde til feriehytter og tilhørende konference - og spafaciliteter.

Område B: Boligformål i form af fritliggende énbolighuse.

Område C: Antennemast til mobil og trådløs service.

Område D: Kulturfunktion i form af café, galleri eller lignende.

Område E: Rekreativt formål i form af campingplads med tilhørende café, fællesfaciliteter og servicefunktioner.

		indtryk ved opsætning af en 42 meter høje gittermast.	indvirkning på miljøet i forhold til de kriterier, som fremgår af lovens bilag 3, samt i forhold til lovens brede miljøbegreb, jævnfør LBK nr. 1225 af 25.10.2018. Svendborg Kommune har været i forhåndsdialog med Miljøstyrelsen, Erhvervstyrelsen, Beredskabet og Kystdirektoratet omkring den aktuelle planlægning. Svendborg Kommunes afgørelse om, at planen ikke skal miljøvurderes, kan påklages til Planklagenævnet, hvilket fremgår af annonceringen på kommunens hjemmeside.	Fuglebeskyttelsesområdet. Der er adgangsbegrænsning i fuglenes yngletid. Der er adgangsforsbud på Skarø Odde fra 1.marts til 15. juli og henstilling om at undgå færdsel på strandeng syd for Skarø Odde samt på Kalveodde i perioden 1.marts til 15.juli. Svendborg Kommune har mulighed for at regulere adgangen i yngletiden og undersøger løbende behov for yderligere begrænsning af færdsel på Skarø i fuglenes yngletid.
12.3	Campingplads, Område E	DN Svendborg finder det desuden kritisabelt, at kommunen, med lokalplanforslaget, markant fraviger den gældende kommuneplans retningslinjer for	Lokalplanen giver mulighed for maksimalt 100 teltenheder. I det nye campingreglement BEK nr 319 af 28/03/2019 fremgår følgende:	Høringssvaret imødekommes, da antallet af campingenheder

Område A: Rekreative formål i form af ferieområde til feriehytter og tilhørende konference - og spafaciliteter.

Område B: Boligformål i form af fritliggende énbolighuse.

Område C: Antennemast til mobil og trådløs service.

Område D: Kulturfunktion i form af café, galleri eller lignende.

Område E: Rekreativt formål i form af campingplads med tilhørende café, fællesfaciliteter og servicefunktioner.

		nye og udvidelse af eksisterende campingpladser	<p>§2. Kommunalbestyrelsen kan meddele ejere og brugere af fast ejendom tilladelse til erhvervsmæssigt eller for et længere tidsrum end seks uger årligt at udleje eller fremleje ejendommen eller dele af denne til camping.</p> <p>Stk. 2. En tilladelse efter stk. 1 må kun meddeles, hvis campingpladsen har en kapacitet på mindst 100 campingenheder. Dette gælder dog ikke</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) for campingpladser, som var lovligt i drift den 6. februar 2000, 2) for campingpladser på de små øer, eller 3) hvis der foreligger ganske særlige omstændigheder, der gør det ubetænkeligt at tillade en mindre kapacitet. 	<p>reduceres til 50 jf. kommuneplanen og Campingreglement et.</p> <p>Der kan lejlighedsvist søges om udvidelse i forbindelse med festivaler, lejrskoler mv.</p>
12.4		DN Svendborg foreslår desuden, at de mange campingenheder i område E1 reduceres og flyttes uden for strandbeskyttelseslinjen til område E3. Her bør campinghytterne til gengæld udelades.	<p>Kystdirektoratet er indstillet på at meddele dispensation til camping med telt indenfor området, såfremt at der ikke placeres faste konstruktioner indenfor strandbeskyttelsen.</p> <p>Lokalplanen giver maksimalt mulighed for at opføre 5 campinghytter, i sammenhæng til den eksisterende bebyggelse, udenfor strandbeskyttelse med et maksimalt bruttoareal på 35 m2 og en maksimal bebyggelseshøjde på 3,5 meter.</p>	Høringssvaret giver ikke anledning til ændringer i planerne.
12.5		DN Svendborg mener, at fastholder Svendborg Kommune camping i område E1, må det være en klar forudsætning for vedtagelse af lokalplanen, at kommune har indhentet den fornødne dispensation fra strandbeskyttelsen inden planen vedtages.	<p>Ud fra en foreløbig vurdering fra Miljøstyrelsen, er der tale om lovliggørelse af de nuværende forhold, som har været eksisterende på stedet inden strandbeskyttelseslinjen ikrafttræden (den 25. november 2001 for Fyns Amt).</p>	Når lokalplanen er endeligt vedtaget, skal der ansøges om dispensation fra strandbeskyttelseslinjen hos Kystdirektoratet.

Område A: Rekreative formål i form af ferieområde til feriehytter og tilhørende konference - og spafaciliteter.

Område B: Boligformål i form af fritliggende énbolighuse.

Område C: Antennemast til mobil og trådløs service.

Område D: Kulturfunktion i form af café, galleri eller lignende.

Område E: Rekreativt formål i form af campingplads med tilhørende café, fællesfaciliteter og servicefunktioner.

12.6		DN Svendborg mener, at fastholder Svendborg Kommune i lokalplanen så omfattende udbygning af camping, bør færdselsbegrænsning i yngletiden fastsættes som bindende bestemmelser. Brushane og engsnarre er på udpegningsgrundlaget for F71 og såfremt de yngler, eller kan tænkes at yngle, så skal hele området beskyttes mod forstyrrelser.	Der er adgangsforbud på Skarø Odde fra 1.marts til 15. juli og henstilling om at undgå færdsel på strandeng syd for Skarø Odde samt på Kalveodde i perioden 1.marts til 15.juli.	Svendborg Kommune har mulighed for at regulere adgangen i yngletiden og undersøger løbende behov for yderligere begrænsning af færdsel på Skarø i fuglenes yngletid.
12.7	Rekreativt formål, Område A	16 hytter i område A1 er et relativt omfattende byggeri, og da de samtidigt placeres over for 4 nye boliger, kan det give et mere massivt bygningsudtryk, der rækker langt ud i landskabet. I lokalplanforslaget er de eksisterende bygninger medtaget som delområde A3, men der er ingen henvisninger til registrering af bygningerne som bevaringsværdige, eller betingelser for opretholdelsen af bygningernes arkitektoniske og kulturhistoriske værdier.	Lokalplanen beskriver at der er en bevaringsværdig boligbebyggelse i kategori 4 indenfor område A. Bygninger med bevaringsværdi fra 1 til og med 4 i SAVE-registreringen er udpeget som bevaringsværdige bygninger i kommuneplanen. Bygninger med bevaringsværdi 1-4 må ikke nedrives uden Byrådets godkendelse. Lokalplanen fastholder denne bestemmelse, men stiller ikke yderligere krav til det arkitektoniske, på lige fod med de øvrige bevaringsværdige bygninger på Skarø.	Høringssvaret giver ikke anledning til ændringer i planerne.
12.8		DN Svendborg foreslår, at lokalplanen nøjes med at give mulighed for udvidelse af pensionatet med en enkelt længe i A2 og etablere wellness m.v. inden for eksisterende rammer. Der er god fornuft i at genanvende landbrugsbygningerne, så de	Lokalplanen giver mulighed for at delområde A3 og de eksisterende bygninger kan inddrages til de rekreative formål. I delområde A2 gives der mulighed for opførelse af feriehytter samt fællesfaciliteter. På den måde kan projektet godt realiseres med udgangspunkt i de eksisterende overflødiggjorte bygninger.	Høringssvaret giver ikke anledning til ændringer i planerne.

Område A: Rekreative formål i form af ferieområde til feriehytter og tilhørende konference - og spafaciliteter.

Område B: Boligformål i form af fritliggende énbolighuse.

Område C: Antennemast til mobil og trådløs service.

Område D: Kulturfunktion i form af café, galleri eller lignende.

Område E: Rekreativt formål i form af campingplads med tilhørende café, fællesfaciliteter og servicefunktioner.

		fortsat kan anvendes til et andre formål og dermed sikre et økonomisk grundlag for den fortsatte vedligeholdelse.		
12.9	Boligformål, Område B	Med udstykning af fire grunde i område B vil den nuværende klare adskillelse mellem den tætte bebyggelse i "byen" og det omgivende åbne og uforstyrrede flade kulturlandskab blive spoleret.	Lokalplanen giver mulighed for udstykning af maksimalt 4 nye boliger med en bebyggelsesprocent på 15, og en maksimal bygningshøjde på 8,5 meter. Bebyggelsen skal placeres minimum 6,5 meter fra vejkant, hvilket sikre det visuelle udkig langs Søndre Stænge. Placeringen er en udbygning af den eksisterende landsby, da der ikke er mulighed for huludfyldning eller andre eksisterende muligheder for nybyggeri på Skarø.	Høringssvaret imødekommes delvist, da placeringen af boligerne flyttes længere op mod eksisterende bebyggelse ved Alhoved, for at bibeholde den samlede bebyggelsesstruktur for Skarø By. Bygningshøjden reduceres til 8 meter.
Nr. 13		Høringsbidragets indhold	Administrationens bemærkninger	Forslag til videre proces:
13.1	Rekreativt formål, Område A	Det fremgår ikke, hvor mange personer hytterne maksimalt må rumme. Vi antager, at der kan overnatte op til 4 personer i hver hytte, hvis de skal være primitive, da hver hytte kan være på op til 35 m2. Det betyder, at der kan overnatte 64 personer på pladsen. Til sammenligning så bor der	Konceptet er at skabe overnatning i hytter, med tilhørende fælles spafaciliteter. Udover primitive hytter til overnatning, skal området også kunne rumme konferencer, bryllupper og lignende arrangementer. Der lægges vægt på, at feriehytterne får en primitiv karakter, så området ikke får karakter af et sommerhusområde.	Høringssvaret giver ikke anledning til ændringer i planerne.

Område A: Rekreative formål i form af ferieområde til feriehytter og tilhørende konference - og spafaciliteter.

Område B: Boligformål i form af fritliggende énbolighuse.

Område C: Antennemast til mobil og trådløs service.

Område D: Kulturfunktion i form af café, galleri eller lignende.

Område E: Rekreativt formål i form af campingplads med tilhørende café, fællesfaciliteter og servicefunktioner.

		officielt ca. 20 personer på øen. Der er altså tale om en ret så væsentlig udvikling af aktivitetsniveauet på øen. Hvilket både støj- og aktivitetsmæssigt vil påvirke øens uforstyrrede karakter markant.	Området skal udvikles til rekreative formål, med fokus på naturturisme. Projektejer er forpligtet på at overholde de vejledende grænseværdier for støj. Der er forskellige vejledende grænseværdier for dagperioden, aftenperioden og natten.	
13.2		Af hensyn til os som naboer, og derfor vil ændre lokalplanen, så ankomstområde og fællesfaciliteter i stedet bliver placeret med indgang ved Søndre Stænge og langs med den nuværende museumsbygning, da bygningernes masse vil kunne opsuge noget af støjen fra fællesfaciliteterne	Lokalplanen fastsætter et delområde til faciliteter i tilknytning til de rekreative formål. Der må opføres reception, modtagefaciliteter, konferencerum, spafaciliteter, udendørsarealer til rekreation, restauration og lignende funktioner i tilknytning til det rekreative formål. Delområdet er placeret i forlængelse af den eksisterende bebyggelse på ejendommen.	Se forslag til videre proces i 9.12
13.3		I modsætning til de øvrige byggerier som lokalplanforslaget giver mulighed for, så stilles der reelt set ikke nogen særlige krav til hytternes og faciliteternes udtryk, hvilket undrer. Endvidere synes vi at der er behov for at begrunde hvordan krav til byggeriet eller manglen på samme understøtter øens og landskabets karakter jf. kommuneplanens retningslinjer for landskab.	Lokalplanen stiller krav om at bebyggelsen skal fremstå med gennemgående træk i udtryk og materialer, så der skabes en visuel helhedsvirkning. Udvendige bygningsfacader skal fremstå i træ. Tagdækning skal udføres i træ, tagpap med listedækning, skifer eller grønne tage som f.eks. sedum. Udvendige facader og tage må kun fremtræde i sort og i farver indenfor jordfarveskalaens farvekode. Campinghytter/feriehytter betragtes, ifølge bygningsreglementet, som permanente bygninger, og er derfor omfattet af byggeloven og kræver byggetilladelse.	Høringssvaret giver ikke anledning til ændringer i planerne.
13.4	Landskabsanalyse	Hvorfor er der ikke lavet en landskabsanalyse?	Ved etablering, udvidelser eller ændringer af byggeri og tekniske anlæg eller ændret arealanvendelse, skal der ske en tilpasning i forhold til landskabets skala, visuelle sammenhæng, terræn, eksisterende bevoksning og karaktergivende strukturer. Det vurderes at der er sket en tilstrækkelig tilpasning i forhold til landskabets skala, visuelle sammenhæng, terræn, eksisterende	Høringssvaret giver ikke anledning til ændringer i planerne.

Område A: Rekreative formål i form af ferieområde til feriehytter og tilhørende konference - og spafaciliteter.

Område B: Boligformål i form af fritliggende énbolighuse.

Område C: Antennemast til mobil og trådløs service.

Område D: Kulturfunktion i form af café, galleri eller lignende.

Område E: Rekreativt formål i form af campingplads med tilhørende café, fællesfaciliteter og servicefunktioner.

			bevoksning og karaktergivende strukturer. Derfor vurderes det ikke, at være aktuelt at udarbejde en ny landskabskarakteranalyse for Skarø.	
Nr. 14		Høringsbidragets indhold	Administrationens bemærkninger	Forslag til videre proces:
14.1	Antennemast, Område C	Mange har argumenteret for at man kan benytte eksisterende master, evt. ved at forhøje dem lidt. Det blev nævnt på det første møde; men ingen svar.	Se administrationens bemærkninger i 3.2 og 5.3.	Se forslag til videre proces i 1.1
14.2		Hvis det endelig er for alle mulige andre at man vil bygge masten, kan man benytte sig af den teknik som er implementeret med at placere antenner på mølletårne. Det vil alt andet lige være billigere end at skamfere Skarø med en gittermast.	Se administrationens svar til 1.3. Højden på 42 meter er krævet for at flere teleudbydere kan have udstyr i masten – samtidig med at alle udbydere kan dække hele området. Radiosignalerne sendes i en radius på 360 grader, som illustreret visuelt på borgermødet på Skarø. Eksisterende master og vindmøller både på Øerne og fastlandet, har enten ikke rette placering eller højde for teleudbydere, for at dække det ønskede geografisk område	Se forslag til videre proces i 1.1
Nr. 15		Høringsbidragets indhold	Administrationens bemærkninger	Forslag til videre proces:
15.1	Antennemast, Område C	Kan læse at der foreslås en flytning af masten til bag hallen. Håber ikke jeg kan blive "tvunget" til at acceptere en anden placering, da det vil have konsekvenser for muligheden for at tilbygge de yderligere 6 meter til hallen som jeg har byggetilladelse til, samt mulighed for gennemkørsel mellem	Svendborg Kommune har været i dialog med grundejer omkring muligheden for at rykke antennemasten, sådan at den bliver mindre synlig fra gadeplan.	Det ændres ikke på placeringen af antennemasten, men der stilles yderligere krav til afskærmende beplantning.

Område A: Rekreative formål i form af ferieområde til feriehytter og tilhørende konference - og spafaciliteter.

Område B: Boligformål i form af fritliggende énbolighuse.

Område C: Antennemast til mobil og trådløs service.

Område D: Kulturfunktion i form af café, galleri eller lignende.

Område E: Rekreativt formål i form af campingplads med tilhørende café, fællesfaciliteter og servicefunktioner.

		hegn/hal. Jeg mener at problemet kan klares med beplantning på den oprindelige placering.		
15.2		For det lokale brand- og akutberedskab vil det være en Win Win da det vil betyde megen større sikkerhed for modtagning af udkald. Tror det vil have en gunstig indflydelse på salg af fast ejendom.		
15.3	Boligformål, Område B	Hvis udstykningerne får helårsstatus. Byggestil som det øvrige landsbymiljø, (stråtage, tegltag, bindingsværk, røde mursten). Hvis udstykningen tager hensyn til at der ligger en festival, så ok	Lokalplanen stiller krav om, at nye boliger skal anvendes til helårsbeboelse. Lokalplanen giver mulighed for træbeklædning, da det både kan give et godt arkitektonisk udtryk i sammenspil med den øvrige bebyggelse, samtidig med at det vil være mere økonomisk realiserbart. Festivalen skal fortsat overholde gældende regler og retningslinjer, hvilket også gælder hensyn til naboer.	Det er en politisk beslutning om der endeligt stilles krav til helårsbeboelse for de nye boliger. Muligheden for træbeklædning fastholdes. Høringssvaret tages til efterretning.
15.4	Campingplads, Område E	Med den nødvendige hensyntagen til eksisterende naboer, landbrug mm, så ok	Lokalplanen vil ikke begrænse det erhvervsmæssige landbrug.	Høringssvaret imødekommes, da det præciseres, at der skal laves støjdæpende foranstaltninger i form af

Område A: Rekreative formål i form af ferieområde til feriehytter og tilhørende konference - og spafaciliteter.

Område B: Boligformål i form af fritliggende énbolighuse.

Område C: Antennemast til mobil og trådløs service.

Område D: Kulturfunktion i form af café, galleri eller lignende.

Område E: Rekreativt formål i form af campingplads med tilhørende café, fællesfaciliteter og servicefunktioner.

				plankeværk mod nærmeste naboer.
Nr. 16		Høringsbidragets indhold	Administrationens bemærkninger	Forslag til videre proces:
16.1	Antennemast, Område C	Samme høringssvar som nr. 9	Se administrationens bemærkninger til 9	Se forslag til videre proces i 1.1
Nr. 17		Høringsbidragets indhold	Administrationens bemærkninger	Forslag til videre proces:
17.1	Antennemast, Område C	Samme høringssvar som nr. 9	Se administrationens bemærkninger til 9.1	Se forslag til videre proces i 1.1
Nr. 18		Høringsbidragets indhold	Administrationens bemærkninger	Forslag til videre proces:
18.1	Antennemast, Område C	Samme høringssvar som nr. 1	Se administrationens bemærkninger til 1	Se forslag til videre proces i 1.1
Nr. 19		Høringsbidragets indhold	Administrationens bemærkninger	Forslag til videre proces:
19.1	Antennemast, Område C	Undertegnede gør indsigelse mod mast på Skarø, da den vil skæmme naturen på den lille smukke ø. I øvrigt vil den kunne ses på lang afstand af sejlere (det er ikke det smukkeste syn der møder En) Det må være muligt at finde en anden placering eller andre løsninger.	Se administrationens bemærkninger til 1.3 og 6.1	Se forslag til videre proces i 1.1
Nr. 20		Høringsbidragets indhold	Administrationens bemærkninger	Forslag til videre proces:

Område A: Rekreative formål i form af ferieområde til feriehytter og tilhørende konference - og spafaciliteter.

Område B: Boligformål i form af fritliggende énbolighuse.

Område C: Antennemast til mobil og trådløs service.

Område D: Kulturfunktion i form af café, galleri eller lignende.

Område E: Rekreativt formål i form af campingplads med tilhørende café, fællesfaciliteter og servicefunktioner.

20.1	Antennemast, Område C	Samme høringssvar som nr. 21	Samme bemærkninger som til nr. 21	Se forslag til videre proces i 21
Nr. 21		Høringsbidragets indhold	Administrationens bemærkninger	Forslag til videre proces:
21.1	Antennemast, Område C	Beboerne på Skarø vil heller ikke selv få glæde af mastens højde da signalet fra så høj en mast går hen over hovedet på beboerne.	Se administrationens bemærkninger til 1.3 og 6.1	Høringssvaret giver ikke anledning til ændringer i planen
21.2		Der er i forvejen master i Rantzausminde og på Ærø så en placering på Drejøl ville være mere hensigtsmæssig. Der er dog også allerede planlagt en ny mast på Drejøl hvis man kigger på https://mastedatabasen.dk/ men stadig er det ikke nødvendigt med en høj mast for dækning i lokalområdet, da rækkevidden ved det kommende 5G netværk alligevel vil være begrænset. (maks. 7,5 km v 700MHz og under 1 km ved 3500 MHz).	Se administrations bemærkninger i 1.3, 3.2, 5.3 og 6.1	Se forslag til videre proces i 1.1
21.3		Jeg vil gøre opmærksom på at der i øvrigt skal være et behov for at der kan gives tilladelse til at opsætte master i kystnære områder og Natura2000 områder. Der er ikke på nogen måde anskueliggjort hvem der har et behov eller hvad behovet er. Jeg mener der allerede er fastnets bredbånd på Skarø i forvejen, selvom der påstås det modsatte i ansøgningen. Hvis kapaciteten	Se administrations bemærkninger i 1.3.	Se forslag til videre proces i 1.1

Område A: Rekreative formål i form af ferieområde til feriehytter og tilhørende konference - og spafaciliteter.

Område B: Boligformål i form af fritliggende énbolighuse.

Område C: Antennemast til mobil og trådløs service.

Område D: Kulturfunktion i form af café, galleri eller lignende.

Område E: Rekreativt formål i form af campingplads med tilhørende café, fællesfaciliteter og servicefunktioner.

		ikke er stor nok, vil jeg gøre opmærksom på at der er planer om nye lyslederkabler til Skarø, Drejø og Hjortø hvor det første trækkes mellem Skarø og Drejø her i 2019. Læs evt. her: https://ens.dk/sites/ens.dk/files/Hoeringer/ansoegning_udskiftning_af_elkabel_drejoeskaroe.pdf		
		En anden og efter min mening største gene vil være at der nødvendigvis også må være advarselslys i toppen af masten på samme måde som på masten ved Bregninge kirke på Tåsinge.	Der er gives ikke mulighed for lys i konkrete antennemast	Høringssvaret imødekommes, da det præciseres i lokalplanen, at der ikke må være lys i antennemasten proces
Nr. 22		Høringsbidragets indhold	Administrationens bemærkninger	Forslag til videre proces:
22.1	Antennemast, Område C	Samme høringssvar som nr. 1	Se administrations bemærkninger i 1	Se forslag til videre proces i 1
Nr. 23		Høringsbidragets indhold	Administrationens bemærkninger	Forslag til videre proces:
23.1	Antennemast, Område C	Vi vil gerne gøre indsigelse mod forslaget om at sætte en antennemast op på Skarø. Vi hilser dog initiativet velkomment, da vi bor på det vestlige Tåsinge og ofte arbejder hjemme og i øvrigt har brug for god mobildækning. Vi håber der kan findes en anden og bedre løsning end den foreslåede.	Se administrationens bemærkninger til 1.3 og 6.1	Se forslag til videre proces i 1.1

Område A: Rekreative formål i form af ferieområde til feriehytter og tilhørende konference - og spafaciliteter.

Område B: Boligformål i form af fritliggende énbolighuse.

Område C: Antennemast til mobil og trådløs service.

Område D: Kulturfunktion i form af café, galleri eller lignende.

Område E: Rekreativt formål i form af campingplads med tilhørende café, fællesfaciliteter og servicefunktioner.

Nr. 24		Høringsbidragets indhold	Administrationens bemærkninger	Forslag til videre proces:
24.1	Boligformål, Område B	Mener at hvis der skal bygges nye huse burde man lægge dem oppe i byen.	Lokalplanen giver mulighed for udstykning af maksimalt 4 nye boliger med en bebyggelsesprocent på 15, og en maksimal bygningshøjde på 8,5 meter. Bebyggelsen skal placeres minimum 6,5 meter fra vejkant, hvilket sikre det visuelle udkig langs Søndre Stænge. Placeringen er en udbygning af den eksisterende landsby, da der ikke er mulighed for huludfyldning eller andre eksisterende muligheder for nybyggeri på Skarø.	Høringssvaret giver ikke anledning til ændringer i planerne.
24.2		Lige meget hvor på øen der bygges er det vigtig at det bliver helårsboliger.	Lokalplanen stiller krav om, at nye boliger skal anvendes til helårsbeboelse.	Det er en politisk beslutning om der endeligt stilles krav til helårsbeboelse for de nye boliger.
24.3		Det må være et krav til projektet, hvis det skulle blive til noget, at der skal bygges i forskellige byggestile da der ikke er 2 ens huse på Skarø, samt max højde 7,5 meter, da det er ca. højden på de huse som er på øen.	Lokalplanen giver mulighed for at bebyggelsen varierer i byggestil, omfang og placering. Lokalplanen giver mulighed for en maksimal bygningshøjde på 8,5 meter jf. bygningsreglementet.	Høringssvaret imødekommes delvist, da den maksimale bygningshøjde reduceres til 7,5 meter, for at sikre en bedre tilpasning til den øvrige boligbebyggelse på Skarø.
24.4		Gerne med afsæt i den øvrige byggestil (bindingsværk med stråtag, rødstenshus, tegltag).	Lokalplanen stiller krav om, at udvendige bygningsfacader skal fremstå i træ, muret byggeri eller bindingsværk udfyldt med tegl. Træhuse må ikke opføres som bjælkehuse. Muret byggeri og	Høringssvaret giver ikke anledning til

Område A: Rekreative formål i form af ferieområde til feriehytter og tilhørende konference - og spafaciliteter.

Område B: Boligformål i form af fritliggende énbolighuse.

Område C: Antennemast til mobil og trådløs service.

Område D: Kulturfunktion i form af café, galleri eller lignende.

Område E: Rekreativt formål i form af campingplads med tilhørende café, fællesfaciliteter og servicefunktioner.

			bindingsværk udfyldt med tegl, skal fremstå pudset eller tyndpudsbehandlet, herunder vandskuring, malede eller kalkede. Tage skal udføres som saddeltag, med en hældning på minimum 40 grader. Tage kan udføres med halvvalmede gavle. Tagdækning skal udføres i tegl, tagsten, stråtag, tagpap med listedækning, natur/eternitskifer eller grønne tage som f.eks. sedum.	ændringer i planerne.
24.5	Campingplads, Område E	Ok, hvis man blot husker at der stadig skal være kapacitet til begge øers fastboende. Altså første prioritet til fastboende samt fritids/sommerhus beboere.	M/F Højstene sejler mellem Svendborg, Drejø og Skarø. Der kan være 100 personer ombord i perioden 1. maj – 30. september og 60 personer resten af året. Kapaciteten på vogndækket kan indeholde 11 biler. Overfart fra Svendborg til Skarø tager ca. 30 minutter. Der er fire afgangene fra Svendborg alle ugens dage og fem afgangene om dagen i perioden 29. juni – 11. august 2019. Der sejles 30 ekstra ture i skolernes sommerferie. Efter sæsonen vil færgegruppen drøfte fordele og ulemper ved de nye tiltag.	Høringssvaret er taget til efterretning.
24.6	Tilbygning, Område D	Kan ikke forstå at man kan få lov til at bygge på denne matrikel, men hvis man bygger, må man forvente at det bliver i samme byggestil, samt at der ikke bygges højere end det eksisterende samt at der skal bygges inde på egen grund.	Lokalplanen giver mulighed for en mindre tilbygning til det eksisterende stuehus. Byggefeltet er placeret på egen grund, langs matriklens nordlige skel. Udvendige bygningsfacader skal fremstå i træ, muret byggeri, bindingsværk udfyldt med tegl eller skifer. Muret byggeri og bindingsværk udfyldt med tegl, skal fremstå pudset eller tyndpudsbehandlet, herunder vandskuring, malede eller kalkede. Der må ikke anvendes reflekterende materialer til facader og tagbeklædning med en glansværdi over 30 (NSC systemet). Tage skal udføres som saddeltag, med en hældning på minimum 40 grader. Tagdækning skal udføres i tagpap med listedækning, natur/eternitskifer eller grønne tage som f.eks. sedum.	Høringssvaret imødekommes delvist, da der stilles yderligere krav til at tilbygningen skal flugte med det eksisterende tag på stuehuset.

Område A: Rekreative formål i form af ferieområde til feriehytter og tilhørende konference - og spafaciliteter.

Område B: Boligformål i form af fritliggende énbolighuse.

Område C: Antennemast til mobil og trådløs service.

Område D: Kulturfunktion i form af café, galleri eller lignende.

Område E: Rekreativt formål i form af campingplads med tilhørende café, fællesfaciliteter og servicefunktioner.

Nr. 25		Høringsbidragets indhold	Administrationens bemærkninger	Forslag til videre proces:
25.1	Lokalplanen generelt	Det er naivt at tro, at lokal planen ikke "påvirker øernes landskabelige værdier", økosystemer og kulturmiljø.	Det er Svendborg Kommunes samlede vurdering at lokalplanen ikke vil påvirke arter eller naturtyper på udpegningsgrundlaget for Natura 2000 området Sydfynske Øhav. Placeringen af antennemasten er en afvejning i forhold til de visuelle påvirkninger og de samfundsmæssige interesser.	Høringssvaret er taget til efterretning.
25.2	Lokalplanen generelt	Hvad med: Affald? Kloakering? Forurening? Vand? Infrastruktur?	Lokalplanen stiller krav om håndtering af regn – og spildevand på egen grund. Affald håndteres af den enkelte grundejer, i overensstemmelse med de gældende regler om affaldshåndtering. De planlagte aktiviteter giver ikke anledning til øget pres på infrastrukturen, da de besøgende forventes at komme uden bil. Der sejles 30 ekstra ture i skolernes sommerferie. Efter sæsonen vil færgegruppen drøfte fordele og ulemper ved de nye tiltag.	Høringssvaret er taget til efterretning.
25.3	Rekreativt formål, Område A	Og tror politikerne ikke vil påvirke det visuelle og det landskabelige	Lokalplanen stiller krav om at bebyggelsen trapper ned mod det åbne land, og koncentrere den højere bebyggelse op mod den eksisterende bebyggelse. Lokalplanen stiller krav om afskærmende og slørende beplantning, for at styrke den grønne profil. De eksisterende levende hegn skal opretholdes og suppleres med øvrige buske og træer, for at opretholde den afskærmende effekt.	Høringssvaret er taget til efterretning
25.4	Boligformål, Område B	Udstykningen burde, for at hænge sammen med landsbyen som lokal planen beskriver som værende vigtig, være placeret på de jorde, som enten ligger i forlængelse eller på jordene modsat ejeren af udstykning B	Lokalplanen giver mulighed for udstykning af maksimalt 4 nye boliger med en bebyggelsesprocent på 15, og en maksimal bygningshøjde på 8,5 meter. Bebyggelsen skal placeres minimum 6,5 meter fra vejkant, hvilket sikre det visuelle udkig langs Søndre Stænge. Placeringen er en udbygning af den eksisterende landsby, da der ikke er mulighed for huludfyldning eller andre	Høringssvaret imødekommes delvist, da placeringen af boligerne flyttes længere op mod

Område A: Rekreative formål i form af ferieområde til feriehytter og tilhørende konference - og spafaciliteter.

Område B: Boligformål i form af fritliggende énbolighuse.

Område C: Antennemast til mobil og trådløs service.

Område D: Kulturfunktion i form af café, galleri eller lignende.

Område E: Rekreativt formål i form af campingplads med tilhørende café, fællesfaciliteter og servicefunktioner.

			eksisterende muligheder for nybyggeri på Skarø. Det omtalte areal er omfattet af strandbeskyttelse, og kan derfor ikke anvendes til boligformål.	eksisterende bebyggelse ved Alhoved.
25.5	Annemast, Område C	Masten er på ingen måder ønskværdig. Den teknologiske udvikling går så hurtigt, så derfor er det sikkert at masten ikke kommer til at stå der for evigt, modsat de andre projekter i lokalplanen. Og den kommer i det mindste alle øboerne til gavn. Vi har elendigt mobil reception på vores matrikel nu.	Placeringen er en afvejning i forhold til de visuelle påvirkninger og de samfundsmæssige interesser.	Se forslag til videre proces i 1.1
25.6	Campingplads, Område E	Stakkels Møllers og Borgmesterens hus, der bliver nabo til 5 camping hytter og 100 campingpladser. De har allerede problemer med campister, som går gennem deres gårdsplads og haver, med konstant støj og affald.	Lokalplanen giver mulighed for maksimalt 100 teltenheder. I det nye campingreglement BEK nr 319 af 28/03/2019 fremgår følgende: §2. Kommunalbestyrelsen kan meddele ejere og brugere af fast ejendom tilladelse til erhvervsmæssigt eller for et længere tidsrum end seks uger årligt at udleje eller fremleje ejendommen eller dele af denne til camping. <i>Stk. 2.</i> En tilladelse efter stk. 1 må kun meddeles, hvis campingpladsen har en kapacitet på mindst 100 campingenheder. Dette gælder dog ikke 1) for campingpladser, som var lovligt i drift den 6. februar 2000, 2) for campingpladser på de små øer, eller 3) hvis der foreligger ganske særlige omstændigheder, der gør det ubetænkeligt at tillade en mindre kapacitet.	Høringssvaret imødekommes, da antallet af campingenheder reduceres til 50 jf. kommuneplanen og Campingreglement et. Der kan lejlighedsvist søges om udvidelse i forbindelse med festivaler, lejrskoler mv. Der stilles yderligere krav til at der skal laves støjdæmpende

Område A: Rekreative formål i form af ferieområde til feriehytter og tilhørende konference - og spafaciliteter.

Område B: Boligformål i form af fritliggende énbolighuse.

Område C: Antennemast til mobil og trådløs service.

Område D: Kulturfunktion i form af café, galleri eller lignende.

Område E: Rekreativt formål i form af campingplads med tilhørende café, fællesfaciliteter og servicefunktioner.

				foranstaltninger i form af plankeværk mod nærmeste naboer.
Nr. 26		Høringsbidragets indhold	Administrationens bemærkninger	Forslag til videre proces:
26.1	Kulturmiljøer og bevaringsværdige bygninger	På den baggrund er det skuffende og uforståeligt, at Svendborg Kommune ikke er mere opmærksom på at bevare de unikke natur og det uerstattelige kulturmiljø på Skarø og sikre, at bevaringsværdige bygninger vedligeholdes på en hensigtsmæssig måde, der respekterer den oprindelige arkitektur.	Lokalplanens formål er at styrke udviklingsmulighederne indenfor erhverv, turisme og bosætning på Skarø, og sikre at projekterne indpasses med respekt for den eksisterende landsbykarakter, natur og landskab. Der er samlet, og for de enkelte projekter forsøgt at skabe en tilpasning, i overensstemmelse med de gældende ønsker for projekterne. Det er kommunerne, der har ansvaret for de bevaringsværdige bygninger, mens staten via Kulturstyrelsen har ansvaret for de fredede bygninger. Det er optil den enkelte grundejer at vedligeholde den oprindelige arkitektur i overensstemmelse med gældende planer, lovgivning mv.	Høringssvaret er taget til efterretning.
26.2		Ved den indledende orientering inden arbejdet med udarbejdelse af lokalplanen blev igangsat, opfordrede jeg i en skriftlig henvendelse til, at der blev udarbejdet en Bevarende Lokalplan for hele øen, så alle individuelle delprojekter blev vurderet i forhold til en overordnet strategi for at bevare det uerstattelige kulturmiljø på Skarø. Desværre er der ikke udarbejdet en Bevarende Lokalplan, og den lemfældige Save registrering fra 1996 er ikke opdateret.	Lokalplanens formål er at styrke udviklingsmulighederne indenfor erhverv, turisme og bosætning på Skarø, og sikre at projekterne indpasses med respekt for den eksisterende landsbykarakter, natur og landskab. Der er samlet, og for de enkelte projekter forsøgt at skabe en tilpasning, i overensstemmelse med de gældende ønsker for projekterne.	Høringssvaret giver ikke anledning til ændringer i planerne.

Område A: Rekreative formål i form af ferieområde til feriehytter og tilhørende konference - og spafaciliteter.

Område B: Boligformål i form af fritliggende énbolighuse.

Område C: Antennemast til mobil og trådløs service.

Område D: Kulturfunktion i form af café, galleri eller lignende.

Område E: Rekreativt formål i form af campingplads med tilhørende café, fællesfaciliteter og servicefunktioner.

26.3	Rekreativt formål, Område A	Den planlagte udbygning i det åbne land med et større antal kuppelbygninger, forbundet med stier, havede gangbroer og pullert belysning vil yderligere ødelæggende de eksisterende kulturværdier, og oplevelsen af sammenhæng mellem landbrugsbygningerne og det omgivende åbne kulturlandskab vil uigenkaldeligt være ødelagt.	Lokalplanens formål er at styrke udviklingsmulighederne indenfor erhverv, turisme og bosætning på Skarø, og sikre at projekterne indpasses med respekt for den eksisterende landsdsbykarakter, natur og landskab. Der er samlet, og for de enkelte projekter forsøgt at skabe en tilpasning, i overensstemmelse med de gældende ønsker for projekterne.	Høringssvaret giver ikke anledning til ændringer i planerne.
26.4		Desuden ligger området delvis inden for kirkebeskyttelsesområdet.	Kirken på Skarø afkaster en kirkebeskyttelselinje, der omfatter flere af lokalplanområderne. Indenfor kirkebeskyttelsesområder kan der kun etableres bebyggelse, anlæg m.v., såfremt dette ikke påvirker udsigten til og fra kirkerne i væsentlig grad. Det vurderes at mulighederne med lokalplanen ikke vil påvirke udsigten til og fra kirken i væsentlig grad, da kirken ligger i kote 6,75, og er placeret væsentligt højere i landskabet, end de lokalplanlagte områder. Byggeri, anlæg og beplantning placeres og udformes, så kirken og dens nære omgivelser ikke skæmmes.	Høringssvaret giver ikke anledning til ændringer i planen.
26.5		Der vil være god og sund fornuft i at genanvende landbrugsbygningerne, så de fortsat kan bruges til et fornuftigt formål og de kunne eventuelt indrettes til brug som "konferencecenter", mv. og dermed sikre et økonomisk grundlag for den fortsatte	Lokalplanen giver mulighed for at delområde A3 og de eksisterende bygninger kan inddrages til de rekreative formål. I delområde A2 gives der mulighed for opførelse af feriehytter samt fællesfaciliteter. På den måde kan projektet realiseres med udgangspunkt i de eksisterende overflødiggjorte bygninger.	Høringssvaret giver ikke anledning til ændringer i planerne.

Område A: Rekreative formål i form af ferieområde til feriehytter og tilhørende konference - og spafaciliteter.

Område B: Boligformål i form af fritliggende énbolighuse.

Område C: Antennemast til mobil og trådløs service.

Område D: Kulturfunktion i form af café, galleri eller lignende.

Område E: Rekreativt formål i form af campingplads med tilhørende café, fællesfaciliteter og servicefunktioner.

		vedligeholdelse. For den sags skyld kunne der gives tilladelse til nybyggeri, hvis det i udformning og proportionering harmonerer med de eksisterende bygninger med hensyntagen til de originale arkitektoniske og kulturhistoriske værdier. Andre steder i landet er der meget fine eksempler på ændret anvendelse, hvor eksisterende landbrugsbygninger er ombygget til andet formål, og det har vist sig, at netop bevaring af autentiske værdier er en særlig attraktion. I lokalplanforslaget er de eksisterende bygninger medtaget som delområde A3, men der er ingen henvisninger til at bygningerne er registreret som bevaringsværdige i Kommuneplanen, endsige krav om, at bygningernes arkitektoniske og kulturhistoriske værdier bibeholdes.	Lokalplanen beskriver at der er en bevaringsværdig boligbebyggelse i kategori 4 indenfor område A. Bygninger med bevaringsværdi fra 1 til og med 4 i SAVE-registreringen er udpeget som bevaringsværdige bygninger i kommuneplanen. Bygninger med bevaringsværdi 1-4 må ikke nedrives uden Byrådets godkendelse. Lokalplanen fastholder denne bestemmelse, men stiller ikke yderligere krav til det arkitektoniske, på lige fod med de øvrige bevaringsværdige bygninger på Skarø.	
26.6	Boligformål, Område B	Ved udstykning og opførelse af nye huse over for Vestergård på nuværende landbrugsland, vil oplevelsen af den fritliggende gård i det åbne uforstyrrede kulturlandskab blive ødelagt. Desuden vil det ødelægge den nuværende klare distinktion mellem den tætte bebyggelse i "byen" og det omgivende åbne og uforstyrrede flade kulturlandskab med frit udsyn til Øhavet.	Lokalplanen giver mulighed for udstykning af maksimalt 4 nye boliger med en bebyggelsesprocent på 15, og en maksimal bygningshøjde på 8,5 meter. Bebyggelsen skal placeres minimum 6,5 meter fra vejkant, hvilket sikre det visuelle udkig langs Søndre Stænge. Placeringen er en udbygning af den eksisterende landsby, da der ikke er mulighed for huludfyldning eller andre eksisterende muligheder for nybyggeri på Skarø.	Høringssvaret imødekommes delvist, da placeringen af boligerne flyttes længere op mod eksisterende bebyggelse ved Alhoved, for at bibeholde den

Område A: Rekreative formål i form af ferieområde til feriehytter og tilhørende konference - og spafaciliteter.

Område B: Boligformål i form af fritliggende énbolighuse.

Område C: Antennemast til mobil og trådløs service.

Område D: Kulturfunktion i form af café, galleri eller lignende.

Område E: Rekreativt formål i form af campingplads med tilhørende café, fællesfaciliteter og servicefunktioner.

				samlede begyggelsesstruktur for Skarø By. Bygningshøjden reduceres til 8 meter.
26.7		I praksis vil det ikke blive helårsboliger, men kun blive anvendt som flex-boliger eller sommerhuse.	Lokalplanen stiller krav om, at nye boliger skal anvendes til helårsbeboelse.	Det er en politisk beslutning om der endeligt stilles krav til helårsbeboelse for de nye boliger.
26.8	Annemast, Område C	Der er aktuelle planer om udlægning af nyt søkabel til Skarø og det vil være ønskeligt, hvis der samtidig med fordel kan nedlægges kabel til fibernet, og dækningsgrad for telekommunikation i øvrigt kan opnås på en hensigtsmæssig måde ved opstilling af flere og mindre master på Fyn og Tåsinge i tilknytning til allerede etablerede vindmøller. Ved præsentationen ved møde i Skarø Forsamlingshus syntes det åbenbart, at valget alene var truffet ud fra økonomiske hensyn.	Se administrations bemærkninger i 1.3, 5.3 og 6.1. Stryket og eventuel ny fiber til Skarø er Wifi/internet-forbindelse og ikke direkte sammenligneligt med mobil-dækning.	Se forslag til videre proces i 1.1
26.9	Lokalplanen samlet	Der bør ikke gives tilladelse til i) opførelse af nyt Konferencecenter med beboelseshytter og spa faciliteter i nye "vildmarkshytter"; ii) udstykning og opførelse af fire nye beboelsesbygninger; og iii) der skal udføres	Lokalplanen har været politisk behandlet, både i forbindelse med foroffentlig høring og offentlig høring. Her er det blevet besluttet at lokalplanen skal indeholde muligheden for nye rekreative – og boligmuligheder.	Høringssvaret giver ikke anledning til ændringer i planerne.

Område A: Rekreative formål i form af ferieområde til feriehytter og tilhørende konference - og spafaciliteter.

Område B: Boligformål i form af fritliggende énbolighuse.

Område C: Antennemast til mobil og trådløs service.

Område D: Kulturfunktion i form af café, galleri eller lignende.

Område E: Rekreativt formål i form af campingplads med tilhørende café, fællesfaciliteter og servicefunktioner.

		VVM undersøgelse og fornyet undersøgelse af alternative muligheder for etablering af forbedret internetdækning, inder der gives tilladelse til opstilling af en 42m høj gittermast med tilhørende servicebygninger, subsidiært tillades opstilles en mindre rørmast. Der bør udarbejdes en Bevarende Lokalplan, der beskriver det eksisterende kulturmiljø og bygningernes oprindelige arkitektoniske kvaliteter som grundlag for fremtidig udvikling.	Lokalplanen er screenet i henhold til Lov om miljø af planer og programmer samt af konkrete projekter (VVM) (Lovbekendtgørelse nr. 1225 af 25.oktober 2018). På baggrund af screeningen har Svendborg Kommune truffet afgørelse om, at lokalplanen ikke er omfattet af kravet om miljøvurdering, idet lokalplanen fastlægger anvendelsen af mindre områder på lokalt plan, ikke påvirker internationale naturbeskyttelsesområder væsentligt og ikke vurderes at medføre en væsentlig indvirkning på miljøet. Konklusionen på miljøscreeningen er, at lokalplanen ikke har en væsentlig indvirkning på miljøet i forhold til de kriterier, som fremgår af lovens bilag 3, samt i forhold til lovens brede miljøbegreb, jævnfør LBK nr. 1225 af 25.10.2018. Lokalplanen beskriver at der er en bevaringsværdig boligbebyggelse i kategori 4 indenfor område A. Bygninger med bevaringsværdi fra 1 til og med 4 i SAVE-registreringen er udpeget som bevaringsværdige bygninger i kommuneplanen. Bygninger med bevaringsværdi 1-4 må ikke nedrives uden Byrådets godkendelse. Lokalplanen fastholder denne bestemmelse, men stiller ikke yderligere krav til det arkitektoniske, på lige fod med de øvrige bevaringsværdige bygninger på Skarø.	
Nr. 27				
27.1	Annemast, Område C	En 42 meter høj gittermast er en væsentlig visuel miljøforringelse af HELE øhavet, og kan ikke betragtes som et lokalt "teknisk anlæg".	Antennemasten vil, med en højde på 42 meter, have en visuel påvirkning i området. Placeringen er hensigtsmæssig i forhold til dækningsbehovet, og er udpeget på baggrund af en analyse foretaget af Telcon,	Høringssvaret tages til efterretning

Område A: Rekreative formål i form af ferieområde til feriehytter og tilhørende konference - og spafaciliteter.

Område B: Boligformål i form af fritliggende énbolighuse.

Område C: Antennemast til mobil og trådløs service.

Område D: Kulturfunktion i form af café, galleri eller lignende.

Område E: Rekreativt formål i form af campingplads med tilhørende café, fællesfaciliteter og servicefunktioner.

			der udbygger og finder optimale placeringer til antennemaster for teleselskaber i Danmark. Antennemasten placeres i tilknytning til den eksisterende landsbybebyggelse og levende hegn, for at mindske den visuelle påvirkning. Placeringen er en afvejning i forhold til de visuelle påvirkninger og de samfundsmæssige interesser.	
		I øvrigt er der ikke teknisk eller forsyningsmæssig presserende behov for en så voldsom installation, og alternative modeller er der ikke redegjort tilfredsstillende for.	Se administrationens bemærkninger i 1.3 og 6.1	Se forslag til videre proces i 1.1
		Ifølge planloven, kystnærhedszone og international beskyttelse af enestående naturområder er det ude af trit med god praksis at opføre en sådan mast.	Antennemaster må, som beskrevet i de Fælleskommunale retningslinjer for masteopstilling i Byregion Fyn, opstilles indenfor landskabsbeskyttede områder og kystnærhedszone hvis der er et dokumenteret behov. Alternative placeringer er undersøgt, og der ses ikke at være andre brugbare muligheder i nærområdet, hvorfra der vil kunne opnås en rimelig dækningsgrad inden for områderne.	Se forslag til videre proces i 1.1
Nr. 28		Høringsbidragets indhold	Administrationens bemærkninger	Forslag til videre proces:
28.1	Annemast, Område C	Hvornår var den nye placering blevet debatteret og vedtaget?	Den aktuelle placering af antennemasten er ikke endelig vedtaget, men lagt op som en mulighed i forbindelse med den offentlige høring (29 marts – 29. maj). I forbindelse med den forudgående høring (1. februar 2018 - 2. marts 2018) kom det frem, at en placering på Skarø Havn ikke var ønskværdigt. På	Høringssvaret er taget til efterretning.

Område A: Rekreative formål i form af ferieområde til feriehytter og tilhørende konference - og spafaciliteter.

Område B: Boligformål i form af fritliggende énbolighuse.

Område C: Antennemast til mobil og trådløs service.

Område D: Kulturfunktion i form af café, galleri eller lignende.

Område E: Rekreativt formål i form af campingplads med tilhørende café, fællesfaciliteter og servicefunktioner.

			baggrund heraf har Svendborg Kommune arbejdet med den aktuelle placering.	
28.2		Vi er ikke tilfredse med den nuværende placering; men ønsker den flyttet om bag rundbuehallen.(hvis masten absolut skal være på Skarø, hvis ikke de alternative muligheder vil / kan blive brugt).	Antennemasten er placeret indenfor et lokalt geografisk område, der er afgrænset i forhold til dækningsbehovet, strandbeskyttelse og tilknytningen til den eksisterende bebyggelse.	Høringssvaret imødekommes ikke. Det præciseres, at levende hegn skal suppleres med afskærmende beplantning, der kan opnå samme højde som det eksisterende hegn, for at skabe mindre synlighed fra gadeplan. Der stilles yderligere krav om, at den nederste del af antennemasten skal dækkes af levende beplantning.
28.3		Vi vil også bede om, at man påpeger, at der skal være plantedække for at sikre mod direkte indsyn til mastefod og teknikhus. Til de øvrige projekter har man været meget påpasselige med at definere farver og	Lokalplanen stiller krav om at antennemasten skal opføres som gittermast eller rørmast. Den skal fremtræde grå, uden reflekterende overflade. Der kan på masten opføres det nødvendige antal panelantenner.	Høringssvaret imødekommes delvist, da der stilles krav om at den nederste del af

Område A: Rekreative formål i form af ferieområde til feriehytter og tilhørende konference - og spafaciliteter.

Område B: Boligformål i form af fritliggende énbolighuse.

Område C: Antennemast til mobil og trådløs service.

Område D: Kulturfunktion i form af café, galleri eller lignende.

Område E: Rekreativt formål i form af campingplads med tilhørende café, fællesfaciliteter og servicefunktioner.

		beklædning og beplantning; men meget begrænset beskrevet under punkt 9.6, her må der gerne stramme op, også om at beplantningen skal holdes ved lige.		antennemasten skal dækkes af levende beplantning.
Nr. 29		Høringsbidragets indhold	Administrationens bemærkninger	Forslag til videre proces:
29.1	Boligformål, Område B	Efter projektets udformning og ansøgninger, er lokalplanforsalgets område B - et forslag til et boligområde - kommet til i direkte forbindelse til vores naturprojekt. Det har givet os store overvejelser i forhold til præmisserne for vores projekt og vi ønsker derfor at gøre følgende indsigelse. Vi mener, at et parcelhusområde, der i ansøgningen de facto ønsker lov til at være et sommerhusområde, griber afgørende ind i områdets unikke karakter. De åbne marker, naturens frie udfoldelse og det karakteristiske miljø vil med et parcelhus-/sommerhusområde markant skifte karakter. Det er vores opfattelse, at oprettelsen af et sådant beboelsesområde dels vil ændre Skarøs naturliv og dels vil ændre præmisserne for vores naturprojekt i en sådan grad, at man bør overveje, om man ønsker det ene eller det andet projekt. Vi mener ikke, et naturturismeprojekt kan	Lokalplanen giver mulighed for udstykning af maksimalt 4 nye boliger med en bebyggelsesprocent på 15, og en maksimal bygningshøjde på 8,5 meter. Bebyggelsen skal placeres minimum 6,5 meter fra vejkant, hvilket sikre det visuelle udkig langs Søndre Stænge. Placeringen er en udbygning af den eksisterende landsby, da der ikke er mulighed for huludfyldning eller andre eksisterende muligheder for nybyggeri på Skarø.	Høringssvaret imødekommes delvist, da placeringen af boligerne flyttes længere op mod eksisterende bebyggelse ved Alhoved. På den måde sikres en klar afgrænsning mellem boligerne og de rekreative formål.

Område A: Rekreative formål i form af ferieområde til feriehytter og tilhørende konference - og spafaciliteter.

Område B: Boligformål i form af fritliggende énbolighuse.

Område C: Antennemast til mobil og trådløs service.

Område D: Kulturfunktion i form af café, galleri eller lignende.

Område E: Rekreativt formål i form af campingplads med tilhørende café, fællesfaciliteter og servicefunktioner.

		eksistere i et parcel- eller sommerhusområde.		
29.2		Der har til stadighed været huse af fornuftig stand til salg på Skarø - også med lange liggetider - så vi tror ikke, boligprojektet i område B rummer reelle udviklingsmuligheder for øen, men snarere vil fratage andre projekter deres udviklingsmuligheder, herunder udviklingen af naturturismeprojektet og eksistens- og udviklingsmulighederne hos ø-virksomheden Skarø Is.	Lokalplanen giver mulighed udstykning af nye boliger, da der ikke findes muligheder for nybyggeri på Skarø. Lokalplanen vil ikke begrænse virksomhedernes drift eller produktion.	Lokalplanen giver ikke anledning til ændringer i planerne.
Nr. 30		Høringsbidragets indhold	Administrationens bemærkninger	Forslag til videre proces:
	Antennemast, Område C	Hvorfor har man ikke vurderet å plassere telemasten mot vest i stedet for så nær havnen hvor det vil være det første som alle gæster til øen vil se? Har man vurderet å plassere den utenfor øen hvor den ikke vil skjemme naturen i samme grad men likevel gi den ønskede effekt?	Se administrations bemærkninger i 5.3 og 9.4.	Se forslag til videre proces i 1.1

Område A: Rekreative formål i form af ferieområde til feriehytter og tilhørende konference - og spafaciliteter.

Område B: Boligformål i form af fritliggende énbolighuse.

Område C: Antennemast til mobil og trådløs service.

Område D: Kulturfunktion i form af café, galleri eller lignende.

Område E: Rekreativt formål i form af campingplads med tilhørende café, fællesfaciliteter og servicefunktioner.